

HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2022  
privind aprobarea repartizării unor locuințe de serviciu

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimat în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 2420/12.01.2022,

Analizând raportul Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 2421/12.01.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de solicitările de locuințe de serviciu înregistrate la Primăria Municipiului Arad.

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 427/2020, privind aprobarea listei de priorități pentru locuințele de serviciu, precum și repartizarea unor locuințe de serviciu,

Având în vedere prevederile art. 2 lit. d), art. 51 lit. a), art. 53 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.1777, art.1778 alin.(1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. 7 lit. q), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** Se aprobă transformarea locuinței situată în Arad, str. Condurașilor, nr.73, bl. 61, sc. B, ap. 17, în locuință de serviciu și se repartizează conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă transformarea locuinței situată în Arad, Faleză Sud, str. Căramidarilor, bl. 4, sc. A, ap.8, în locuință de serviciu și se repartizează conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă transformarea locuinței situată în Arad, Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap. 2, în locuință de serviciu și se repartizează conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă transformarea locuinței situată în Arad, str. Condurașilor, nr. 73, bl. 61, sc. B, ap. 9, în locuință de serviciu și se repartizează conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Se aprobă transformarea locuinței situată în Arad, Faleză Sud, str. A. Suci, bl. 36, sc. B, ap.10, în locuință de serviciu și se repartizează conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Se aprobă transformarea locuinței situată în Arad, Al. Săvârșin, bl. 173, sc. C, ap.8, în locuință de serviciu și se repartizează conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7.** Se aprobă transformarea locuinței situată în Arad, str. Abrud, bl. 123, sc. B, ap. 4, în locuință de serviciu și se repartizează conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Anexa la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. crt.	Adresa	Nr. camere	Instituția Primăria Municipiului Arad
1.	Condurașilor, nr.73, bl.61, sc. B, ap.17	1	Angajat P.M.A – Gavril Carmen
2.	Faleză Sud, str. Cărămidarilor, bl.4, sc. A, ap.8	3	Angajat P.M.A – Bănățean Florentin
3.	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.2	1	Angajat P.M.A – Coț Anita
4.	Condurașilor, nr.73, bl.61, sc. B, ap.9	1	Angajat P.M.A – Faur Cristina
5.	Faleză Sud, str. A. Suciu, bl.36, sc. B, ap.10	2	Angajat P.M.A – Pârv Bianca
6.	Al. Săvârșin, bl.173, sc. C, ap.8	1	Angajat P.M.A – Țigu Cristian
7.	Abrud, bl.123, sc. B, ap.4	1	Angajat P.M.A – Tamaș Cristian

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

**REFERAT DE APROBARE**

Nr. 2420 din 12.01.2022

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul *obiect*: aprobarea transformării unor locuințe în locuințe de serviciu și repartizarea acestora conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Ținând seama de solicitările de locuințe de serviciu înregistrate la Primăria Municipiului Arad și de lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 427/16.10.2020,

Întrucât, la această oră există constituit un fond de locuințe destinate închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate în natură foștilor proprietari, în blocurile sociale din strada Tarafului, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.74/2007 *privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari*, această categorie nefiind prejudiciată prin repartizarea acestor apartamente,

**Consider oportună** adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării unor locuințe în locuințe de serviciu și repartizarea acestora conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

**PRIMAR,**  
**Călin Bibarț**

**R A P O R T**  
al Serviciului Fond Locativ

**Referitor la:** referatul de aprobare înregistrat cu nr. 2420/12.01.2022, a d-lui Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad,

**Obiect:** propunerea de adoptarea a unei hotărâri privind aprobarea transformării unor locuințe în locuințe de serviciu precum și repartizarea acestora conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Considerații de ordin general:**

În Municipiul Arad, există la această dată apartamente libere, aparținând proprietății private a Municipiului Arad, precum și a Statului Român.

Întrucât, la această oră există constituit un fond de locuințe destinate închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate în natură foștilor proprietari, în blocurile sociale din strada Tarafului, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.74/2007 *privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari*, această categorie nefiind prejudiciată prin repartizarea acestor apartamente,

Având în vedere solicitările scrise ale angajaților Primăriei Municipiului Arad, care declară că locuiesc în chirie sau cu părinții, aflați pe lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 427/16.10.2020, și pentru o mai bună desfășurare a activității,

**P R O P U N E M:**

Aprobarea transformării locuinței situată în Arad, str. str. Condurașilor, nr.73, bl.61, sc. B, ap.17, în locuință de serviciu și repartizarea conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aprobarea transformării locuinței situată în Arad, Faleză Sud, str. Căramidarilor, bl.4, sc. A, ap.8, în locuință de serviciu și repartizarea conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aprobarea transformării locuinței situată în Arad, Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.2, în locuință de serviciu și repartizarea conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aprobarea transformării locuinței situată în Arad, str. str. Condurașilor, nr.73, bl.61, sc. B, ap.9, în locuință de serviciu și repartizarea conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aprobarea transformării locuinței situată în Arad, Faleză Sud, str. A. Suciu, bl.36, sc. B, ap.10, în locuință de serviciu și repartizarea conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aprobarea transformării locuinței situată în Arad, Al. Săvârșin, bl.173, sc. C, ap.8, în locuință de serviciu și se repartizează conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aprobarea transformării locuinței situată în Arad, str. Abrud, bl.123, sc. B, ap.4, în locuință de serviciu și repartizarea conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
C.j. Ștefan Szuchanszki

**ȘEF SERVICIU,**  
C.j. Raluca Staniș